



## areál býv. školy

### Identifikace lokality

ID	7232	Okres	Znojmo
Název lokality	areál býv. školy	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Strachotice	ORP kód	6220
ICZUJ	594822	Okres kód	CZ0647
ORP	Znojmo	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Jedná se o školní budovu č. p. 284 (p. č. 105/2, 105/3) v zastavěné části v centru obce Strachotice (k. ú. Mícmánice), cca 10 km jihovýchodně od Znojma.

### Popis současného stavu lokality

Přístup k budově je po zpevněné komunikaci s možností napojení na veškeré inž. sítě. Dvoupodlažní budova školy je půdorysu tvaru T, není podsklepena, nemá podkroví. Na současném stavu se podepsalo řádění vandalů (vytlučená okna, omítka) a působení sběračů kovů (interiéry), jinak je budova v dobrém technickém stavu. Včleněný dvůr je oplocen pobořenou cihlovou zdí s bránou, má zděný sklad (řízená skládka kovů, leadic).

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	1 402
% zastavění	35
Počet objektů v lokalitě	1

### Způsob využití lokality

přechozí využití	občanská vybavenost (základní škola)
stávající ÚPD	občanská vybavenost
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	prvovýroba, byty, muzeum, ubytovna

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	obecní - 100 %
--------------------------	----------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice	R52 - Pohořelice - 42 km
silnice	II/408 - 2 km
železnice	246 - Hodonice - 7,7 km
letišťe	Brno-Tuřany - 72 km, Wien-Schwechat - 92 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano - možnost napojení	kanalizace	ano - možnost napojení
pitná voda	ne	plyn	ne

## Poznámky k lokalitě

Ideální způsob následného využití je možné předpokládat pro potřeby chráněného bydlení, penzionu pro seniory, sociálního bydlení (objekt se nachází v klidové lokalitě) s potřebnou infrastrukturou. Vzhledem k nemalým nákladům na rekonstrukci je žádoucí zapojení soukromého sektoru.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.