



## Loucký klášter

### Identifikace lokality

|                |                |           |                   |
|----------------|----------------|-----------|-------------------|
| ID             | 7216           | Okres     | Znojmo            |
| Název lokality | Loucký klášter | Kraj      | Jihomoravský kraj |
| Název obce     | Znojmo         | ORP kód   | 6220              |
| ICZUJ          | 593711         | Okres kód | CZ0647            |
| ORP            | Znojmo         | Kraj kód  | CZ064             |

### Popis geografické polohy lokality

Klášter se nachází v jižní části města na mírné vyvýšenině na levém břehu řeky Dyje, která tvoří přirozenou západní hranici areálu (spolu s ulicí Louckou). Z jihu sousedí klášter s novým koupalištěm, na východě jeho pozemky zasahují téměř k ulici Dukelské (silnice I/38), na severu tvoří hranici přístupová komunikace a veřejná zeleň.

### Popis současného stavu lokality

V současné době je klášter využíván pouze minimálně. V části sklepů má sídlo vinařství Znovin, které zde pořádá pravidelné akce a umožňuje veřejnosti částečný přístup do areálu. Další využití kláštera je pro vysoké náklady na rekonstrukci a požadavky na ochranu kulturního dědictví značně limitováno.

### Velikost lokality

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| Rozloha celkem (m <sup>2</sup> ) | 60 731 |
| % zastavění                      | 14     |
| Počet objektů v lokalitě         | 4      |

### Způsob využití lokality

|                              |                                      |
|------------------------------|--------------------------------------|
| přečozí využití              | armáda                               |
| stávající ÚPD                | plocha pro zvláštní účely            |
| stávající využití v %        | 20                                   |
| nejvhodnější budoucí využití | občanská vybavenost (obchod, služby) |

### Vlastnické vztahy

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Jednotliví vlastníci v % | město - 98 %, církev - 2 % |
|--------------------------|----------------------------|

## Dopravní dostupnost lokality

|           |   |
|-----------|---|
| dálnice   | D1 - ex. Hustopeče - 62 km, R52 - 37 km     |
| silnice   | I/ 38 - 0 km                                |
| železnice | 246 - Znojmo - 2 km                         |
| letišťe   | Brno-Tuřany - 68 km, Wien-Schwechat - 80 km |

## Technický stav lokality

|                               |     |               |     |
|-------------------------------|-----|---------------|-----|
| existence ekologických zátěží | ne  | užitková voda | ne  |
| elektrická energie            | ano | kanalizace    | ano |
| pitná voda                    | ano | plyn          | ano |

## Poznámky k lokalitě

Architektonicky a historicky velmi cenná památka v centru města. Celkový rozsah rekonstrukce je těžké odhadnout. Většina úvah o využití kláštera směřuje do oblasti kultury, vzdělávání a veřejné správy. V roce 2010 byl znojemským zastupitelstvem schválen převod majetku do vlastnictví města (pouze kostel P. Marie a sv. Václava náleží církvi).

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.