

bývalá textilka

Identifikace lokality

ID	6315	Okres	Vyškov
Název lokality	bývalá textilka	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Ivanovice na Hané	ORP kód	6219
ICZUJ	593117	Okres kód	CZ0646
ORP	Vyškov	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Výrobní areál ve V části zastavěného území Ivanovic na Hané s výbornou dostupností na dálnici D1.

Popis současného stavu lokality

Prodej výrobního areálu, komerčních budov a pozemků v Ivanovicích. Celková plocha 9419 m². Rozsáhlý areál pro všestranné využití. Původně využíván pro textilní výrobu. Součástí je i 4 NP budova v dobrém stavu (dříve policejní stanice) a rozsáhlý pozemek pro případnou zástavbu. Veškeré sítě a napojení na vl. kotelnu. Plocha zastavěná: 6 207 m². Podle územního plánu se jedná o přestavbovou plochu stávajícího výrobního podniku a přilehlých asanovaných ploch na smíšenou obytnou plochu.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	9
% zastavění	66
Počet objektů v lokalitě	0

Způsob využití lokality

přechozí využití	průmysl
stávající ÚPD	plochy smíšené obytné
stávající využití v %	
nejvhodnější budoucí využití	výroba, sklad

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	2 FO - 100 %
--------------------------	--------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - exit Ivanovice na Hané - 2,7 km

silnice II/428 - 300 m

železnice žst. Ivanovice na Hané - 850 m

letišťe Brno-Tuřany - 40 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží nelze předpokládat

elektrická energie ano

pitná voda ano

užitková voda

kanalizace

plyn

ano

ano

Poznámky k lokalitě

Tento výstup má pouze informativní charakter.