



## bývalý kravín

### Identifikace lokality

|                |               |           |                   |
|----------------|---------------|-----------|-------------------|
| ID             | 5211          | Okres     | Hodonín           |
| Název lokality | bývalý kravín | Kraj      | Jihomoravský kraj |
| Název obce     | Želetice      | ORP kód   | 6210              |
| ICZUJ          | 586811        | Okres kód | CZ0645            |
| ORP            | Kyjov         | Kraj kód  | CZ064             |

### Popis geografické polohy lokality

Bývalý kravín se nachází za zemědělským statkem v centru obce Želetice 5 km od I/54 (cca 12 km západně od Kyjova).

### Popis současného stavu lokality

Převážná část objektu je v havarijním stavu, nejvhodnější by bylo budovu zbourat vzniklé místo využít k podnikání. V současné době je využíván k sušení květin a chovu myši. Vlastníkem budovy je společnost ZEMAS, a.s., pozemky pod budovou vlastní fyzické osoby.

### Velikost lokality

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| Rozloha celkem (m <sup>2</sup> ) | 2 200 |
| % zastavění                      | 100   |
| Počet objektů v lokalitě         | 1     |

### Způsob využití lokality

|                              |   |
|------------------------------|---|
| přechozí využití             | zemědělství                             |
| stávající ÚPD                | zemědělská výroba nebo drobné podnikání |
| stávající využití v %        | 0                                       |
| nejvhodnější budoucí využití | podnikání                               |

### Vlastnické vztahy

|                          |   |
|--------------------------|---|
| jednotliví vlastníci v % | právnícká osoba (budova), fyzické osoby (pozemky pod budovou a v jejím okolí) |
|--------------------------|---|

## Dopravní dostupnost lokality

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| dálnice   | D1 - 35 km          |
| silnice   | I/54 - 0,2 km       |
| železnice | 340 - Kyjov - 12 km |
| letišťe   | Brno-Tuřany - 50 km |

## Technický stav lokality

|                               |     |               |     |
|-------------------------------|-----|---------------|-----|
| existence ekologických zátěží | ne  | užitková voda | ano |
| elektrická energie            | ano | kanalizace    | ne  |
| pitná voda                    | ne  | plyn          | ne  |

## Poznámky k lokalitě

Ideálním řešením je demolice objektu a následné ozelenění lokality nebo její využití pro potřeby podnikání.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.