



Bývalý zemědělský areál

Identifikace lokality

ID	4230	Okres	Břeclav
Název lokality	Bývalý zemědělský areál	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Horní Bojanovice	ORP kód	6207
ICZUJ	584461	Okres kód	CZ0644
ORP	Hustopeče	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál bývalého zemědělského podniku v k. ú. Horní Bojanovice, 7,5 km od dálničního sjezdu D2 - Hustopeče. 3014/413, 3014/411, 3014/19, 3014/78, 3014/79, 3014/319, 3014/335, 3014/310, 3014/325, 3014/307, 3014/321, 3014/328, 3014/308, 3014/331, 3014/304, 3014/326, 3014/302, 3014/324, 3014/300, 3014/316, 3014/297, 3014/313, 3014/294, 3014/315, 3014/76, 3014/75, 3014/74, 3014/287, 3014/2, 3014/285, 3014/299, 3014/284, 3014/288, 3014/295, 3014/268, 3014/283, 3014/290, 3014/282, 3014/291, 3014/12, 3014/13, 3014/281, 3014/292, 3014/289, 283/5, 283/4, 283/6, 270/2, 270/6, 270/7, 270/4, 268/1, 268/2, 268/6, 268/5, 281/3, 281/4, 281/2, 281/1, 282/2, 282/5, 337/1, 337/2, 338/1, 338/2, 338/3

Popis současného stavu lokality

Dle ÚP z roku 2012 je areál veden jako plocha zemědělské a lesnické výroby. V případě zájmu investora na využití odstavných a parkovacích stání doplněných o stavby pro administrativu a provoz je stávající územní plán s tímto záměrem souladný. Při požadavku na Plochy výroby a skladování je vhodné navrhnout změnu územního plánu. Přípustné využití dle Územního plánu Horních Bojanovic: Pozemky zemědělských staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství (např. stavby pro chov zvířat, skladování produktů živočišné výroby, přípravu a skladování krmiva a steliva apod.) Stavby související technické a dopravní infrastruktury (např. vedení a stavby technické infrastruktury, místní komunikace pro stavby hlavního a přípustného využití, chodníky apod.) Stavby pro administrativu a provoz, plochy odstavných a parkovacích stání Podmíněně přípustné využití podle Územního plánu Horních Bojanovic: Stavby veřejně technické infrastruktury přímo nesouvisející s hlavním využitím, pokud bude zachována funkce hlavního a přípustného využití

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	32 000
% zastavění	0
Počet objektů v lokalitě	0

Způsob využití lokality

přečozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	plocha zemědělské a lesnické výroby
stávající využití v %	
nejvhodnější budoucí využití	zemědělství a související technická infrastruktura

Vlastnické vztahy

jednotliví
vlastníci v %

ZEČI, s.r.o., Ing. Pavel Veselý

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D2 - 7,5 km

silnice

žst. Velké Pavlovice - 7 km

letišťe

Brno-Tuřany - 40 km

Technický stav lokality

elektrická
energie

pitná voda

užitková voda

kanalizace

plyn

Poznámky k lokalitě

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.