

## zemědělské družstvo

### Identifikace lokality

ID	4121	Okres	Břeclav
Název lokality	zemědělské družstvo	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Hlohovec	ORP kód	6204
ICZUJ	584452	Okres kód	CZ0644
ORP	Břeclav	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází na západním okraji obce Hlohovec (ul. Za Humnama) v blízkosti zastavěného území. Obec se nachází 13 km od Břeclavi.

### Popis současného stavu lokality

Lokalita je užívána původními nájemci a vlastníky objektů od roku 1990 a to ke skladování zemědělské techniky. Vzhledem k rozdílnému vlastnictví pozemků a staveb na těchto pozemcích není prováděna údržba či rekonstrukce staveb a ty pomalu a jistě chátrají. Pozemky a stavby na nich jsou využívány vesměs k uskladnění, v některých objektech probíhá výroba (vinařská, strojnická), ale za naprosto nevyhovujících hygienických podmínek.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	60 000
% zastavění	20
Počet objektů v lokalitě	13

### Způsob využití lokality

přečozí využití	zemědělské družstvo
stávající ÚPD	zemědělská výroba
stávající využití v %	50
nejvhodnější budoucí využití	areál s provozovnamí

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	pozemky - 90 % obec, 10 % PO a FO, budovy - 90 % PO a FO
--------------------------	--

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D2 (exit Břeclav) - 14 km

silnice II/422 - 2 km

železnice žst. Valtice - 3 km

letišťe Brno-Tuřany - 60 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

ne

užitková voda

ne

elektrická energie

ano, ale v havarijním stavu

kanalizace

ne

pitná voda

ano, ale v havarijním stavu

plyn

ano

## Poznámky k lokalitě

Nejsou stanoveny záměry.

Tento výstup má pouze informativní charakter.