



kasárna Předky

Identifikace lokality

ID	3411	Okres	Brno-venkov
Název lokality	kasárna Předky	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Sokolnice	ORP kód	6216
ICZUJ	583898	Okres kód	CZ0643
ORP	Šlapanice	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází na severozápadní straně obce Sokolnice (cca 6 km JZ od Brna). Je přístupný z místní komunikace na ulici Polní.

Popis současného stavu lokality

Areál bývalých kasáren VÚ 1852 má rozlohu cca 6 ha. Vlastníkem většiny pozemků (94 %) a všech budov je obec Sokolnice.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	61 781
% zastavění	3
Počet objektů v lokalitě	8

Způsob využití lokality

přechozí využití	armáda
stávající ÚPD	bydlení
stávající využití v %	70
nejvhodnější budoucí využití	bydlení (mj. také veř. správa, drobné podnikání)

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	obec - 94 %, FO,PO, stát - 6 %
--------------------------	--------------------------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Brno - 10 km

silnice II/418 - 0,7 km

železnice 340 - Sokolnice - 2 km

letišťe Brno-Tuřany - 12 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

ne

elektrická energie

ano - trafostanice vně JV strany

pitná voda

ano - DN 150 na J hranici

užitková voda

kanalizace

plyn

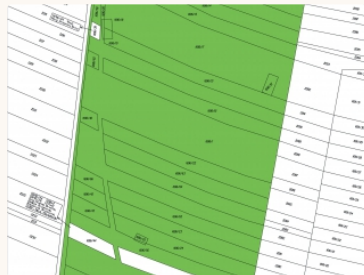
ano - dešťová i splašková

ne - cca 200 m od J strany

Poznámky k lokalitě

Obec má zpracovány základní studii areálu, včetně formulace strategie prodeje a následného využití. V areálu již byly odstraněny všechny stavby (bunkry, stavby, resp. další součásti příslušenství – oplocení) a provedeny terénní úpravy. V současnosti probíhá výsadba stromů a směřování lokality k volnočasovým aktivitám.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.