



Internát Padochov

Identifikace lokality

ID	3105	Okres	Brno-venkov
Název lokality	Internát Padochov	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Oslavany	ORP kód	6208
ICZUJ	583588	Okres kód	CZ0643
ORP	Ivančice	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v Oslavanech (cca 20 km od Brna), v městské části Padochov. Při výjezdu směrem na Tetčice, Rosice a Brno (silnice III. třídy), cca 3 km od silnice II/393, II/394.

Popis současného stavu lokality

V minulosti byl areál využíván jako vojenská kasárna, v současné době je bez využití. Dvoupodlažní cihlový objekt s plechovou střechou (č. p. 34) v dobrém technickém stavu, probíhá částečná údržba. Podle ÚPD se jedná o plochu pro průmysl, občanskou vybavenost, obchod a služby a bydlení.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	8 740
% zastavění	11
Počet objektů v lokalitě	12

Způsob využití lokality

přechozí využití	armáda
stávající ÚPD	Smišená (bydlení, drobná výroba, služby)
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	bydlení, občanská vybavenost (služby)

Vlastnické vztahy

Jednotliví vlastníci v %	Durabo, s.r.o. - 90 %, FO - 10 %
--------------------------	----------------------------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Rosice - 12 km

silnice II/393 - 3 km

železnice 244 - Oslavany - 3 km

letišťe Brno-Tuřany - 25 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

Ne

užitková voda

ne

elektrická energie

ano

kanalizace

ano

pitná voda

ano

plyn

ano

Poznámky k lokalitě

Vzhledem k příznivé poloze lze objekt (vlastnictví FO) rekonstruovat pro bydlení nebo občanskou vybavenost obce - ideální je využití objektu jako penzionu, dětského domova. Pozemky před budovou vlastní fa Durabo.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.