



Internát Padochov

Identifikace lokality

ID	3105	Okres	Brno-venkov
Název lokality	Internát Padochov	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Oslavany	ORP kód	6208
ICZUJ	583588	Okres kód	CZ0643
ORP	Ivančice	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v Oslavanech (cca 20 km od Brna), v městské části Padochov. Při výjezdu směrem na Tetčice, Rosice a Brno (silnice III. třídy), cca 3 km od silnice II/393, II/394.

Popis současného stavu lokality

V minulosti byl areál využíván jako vojenská kasárna, v současné době je bez využití. Dvoupodlažní cihlový objekt s plechovou střechou (č. p. 34) je v dobrém technickém stavu a probíhá částečná údržba. Podle ÚPD se jedná o plochu pro průmysl, občanskou vybavenost, obchod a služby a bydlení.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	8 740
% zastavění	11
Počet objektů v lokalitě	2

Způsob využití lokality

přeozí využití	armáda
stávající ÚPD	Smíšená (bydlení, drobná výroba, služby)
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	bydlení, občanská vybavenost (služby)

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	Durabo, s.r.o. - 90 %, FO - 10 %
--------------------------	----------------------------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice	D1 - Rosice - 12 km
silnice	II/393 - 3 km
železnice	244 - Oslavany - 3 km
letišťe	Brno-Tuřany - 25 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	Ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano	kanalizace	ano
pitná voda	ano	plyn	ano

Poznámky k lokalitě

Vzhledem k příznivé poloze lze objekt (vlastnictví FO) rekonstruovat pro bydlení nebo občanskou vybavenost obce - ideální je využití objektu jako penzionu, dětského domova. Pozemky před budovou vlastní fa Durabo.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.