



býv. JMD závody

Identifikace lokality

| | | | |
|----------------|-----------------|-----------|-------------------|
| ID | 1136 | Okres | Blansko |
| Název lokality | býv. JMD závody | Kraj | Jihomoravský kraj |
| Název obce | Rájec-Jestřebí | ORP kód | 6201 |
| ICZUJ | 582239 | Okres kód | CZ0641 |
| ORP | Blansko | Kraj kód | CZ064 |

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v JZ části města, při ulici Spešovská a ulici 9. května (II/377). Je součástí průmyslové zóny - býv. Jihomoravských dřevařských závodů v k. ú. Rájec nad Svitavou. Ze západu je ohraničen železniční tratí.

Popis současného stavu lokality

Lokalita je v současnosti v majetku fy Woodstock, nachází se zde řada nevyužívaných převážně montovaných skladových a výrobních objektů. Hrozi lokální skládky.

Velikost lokality

| | |
|----------------------------------|--------|
| Rozloha celkem (m ²) | 80 300 |
| % zastavění | 0 |
| Počet objektů v lokalitě | 0 |

Způsob využití lokality

| | |
|------------------------------|---------|
| přechozí využití | průmysl |
| stávající ÚPD | |
| stávající využití v % | 10 |
| nejvhodnější budoucí využití | průmysl |

Vlastnické vztahy

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| jednotliví vlastníci v % | právnícká osoba (Woodstock, s.r.o.) |
|--------------------------|-------------------------------------|

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Brno - 35 km

silnice II/377 - 0 km

železnice 260 - žst. Rájec-Jestřebí - 0 km

letišťe Brno-Tuřany - 37 km

Technický stav lokality

elektrická energie ano

pitná voda

užitková voda

kanalizace

plyn

Poznámky k lokalitě

Areál je možno využít pro potřeby výrobních i skladových aktivit. Nutné budou demolicе některých budov (odstranění kovových konstrukcí). Výhodou je dobrá dopravní dostupnost areálu. Nabídka pronájmu.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.