



Sběrné suroviny

Identifikace lokality

ID	1132	Okres	Blansko
Název lokality	Sběrné suroviny	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Letovice	ORP kód	6202
ICZUJ	581917	Okres kód	CZ0641
ORP	Boskovice	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v severní části zastavěného území města Letovice mezi ulicí Pražská (I/43) a ramenem Svitavy ve vzdálenosti 12 km od Boskovic a 43 km od Brna. Na jihu spol Českomoravská textilní, na západě spol Ekoterm. Plocha a objekty se nachází v průmyslové zóně města na p. č. 1772/1, 1771, 1770, 1773, 1772/2, 1774.

Popis současného stavu lokality

Jedná se o bývalé Sběrné suroviny n. p. a pozemky jsou zatíženy starou ekologickou zátěží. Dvou až tři patrové objekty jsou v dobrém technickém stavu, některé z nich prochází částečnou rekonstrukcí (výměna oken), v severní části jsou objekty obydleny. Vydán exekuční příkaz k prodeji nemovitostí. Cca 20 % ve vlastnictví fyzických osob.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	7 331
% zastavění	53
Počet objektů v lokalitě	9

Způsob využití lokality

přechozí využití	ostatní (sběrné suroviny)
stávající ÚPD	smíšená výrobní (výroba, skladování)
stávající využití v %	10
nejvhodnější budoucí využití	průmyslová zóna

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	fyzické, právnické osoby (Realhotex, s.r.o.)
--------------------------	--

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Brno - 50 km

silnice I/43 - 0 km

železnice 260 - žst. Letovice - 0,6 km

letišťe Brno-Tuřany - 52 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží ano

užitková voda ano

elektrická energie ano

kanalizace ano

pitná voda ano

plyn ano

Poznámky k lokalitě

Rekonstrukce bude z důvodu předpokládané EZ finančně náročná. Uvažované budoucí využití: lehká výroba, skladování, dílny.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.