



## Areál stolařství

### Identifikace lokality

ID	1131	Okres	Blansko
Název lokality	Areál stolařství	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Vysočany-Molenburk	ORP kód	6201
ICZUJ	582701	Okres kód	CZ0641
ORP	Blansko	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Areál leží asi 500 m severně od středu obce Vysočany v části Molenburk (cca 40 km severně od Brna a 20 km SV od Blanska). K areálu je přivedena vedlejší asfaltová komunikace (cca 250 m od II/377).

### Popis současného stavu lokality

Dříve byl areál využíván pro průmyslové účely – stolařská výroba. Budova je ve slušném technickém stavu, lze ji zrekonstruovat. Využití lokality dle ÚPD předpokládá průmyslovou výrobu, popřípadě občanskou vybavenost.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	8 000
% zastavění	32
Počet objektů v lokalitě	9

### Způsob využití lokality

přechozí využití	průmysl
stávající ÚPD	průmysl
stávající využití v %	55
nejvhodnější budoucí využití	občanská vybavenost

### Vlastnické vztahy

Jednotliví vlastníci v %	fyzická osoba - 100 %
--------------------------	-----------------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Vyškov - 30 km

silnice II/377 - 0,3 km

železnice 260 - žst. Rájec-Jestřebí - 18 km

letišťe Brno-Tuřany - 42 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

Ne

užitková voda ano

elektrická energie

ano

kanalizace ne

pitná voda

ano

plyn ano

## Poznámky k lokalitě

V současné době je areál využíván k provozování opravy automobilů (cca 30 %) a sklad knih (cca 25 %).

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.