



## Areál ZD

### Identifikace lokality

ID	1113	Okres	Blansko
Název lokality	Areál ZD	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Habrůvka	ORP kód	6201
ICZUJ	581569	Okres kód	CZ0641
ORP	Blansko	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Areál ZD leží na JV okraji obce Habrůvka, která se nachází asi 25 km severně od Brna v blízkosti obce Křtiny. Do obce vede silnice III. třídy, která zde končí.

### Popis současného stavu lokality

Zemědělský areál se využíval pro chov skotu a prasat, později pouze jako skladové prostory. V současné době je areál z větší části nevyužívaný, ale v relativně dobrém stavebně technickém stavu. Možné jej restrukturalizovat pro jakýkoliv druh podnikání v oblasti výroby, skladování a služeb.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	4 959
% zastavění	24
Počet objektů v lokalitě	2

### Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	Plocha pro podnikání
stávající využití v %	10
nejvhodnější budoucí využití	jiné (podnikání)

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	fyzické osoby (4 FO)
--------------------------	----------------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - ex. 203 Brno - 32 km

silnice III - 0,5 km, II/373 - 2 km

železnice 260 - žst. Adamov - 11 km

letišťe Brno-Tuřany - 21 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

Ne

užitková voda

ne

elektrická energie

ano

kanalizace

ne

pitná voda

ano

plyn

ano

## Poznámky k lokalitě

Areál (budova) ve vlastnictví 2 fyzických osob je k dispozici pro jakýkoliv podnikatelský záměr. Kromě vlastních rekonstrukcí (zejména krovy, střešní krytiny) bude nutné odstranění náletové zeleně, nepojízdných vraků.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.