

## bývalá hasička

### Identifikace lokality

ID	7309	Okres	Znojmo
Název lokality	bývalá hasička	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Vranov nad Dyjí	ORP kód	6220
ICZUJ	595098	Okres kód	CZ0647
ORP	Znojmo	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Objekt se nachází při ul. 8. května v blízkosti centra městyse Vranova nad Dyjí.

### Popis současného stavu lokality

V suterénu jsou tři garáže, které sloužily jako autodílna a sklady. V prvním patře jsou další dvě velké garáže. Ve 2. NP jsou dva byty 2+1, ve 3.NP další dva byty 2+1. Vstup do půdních prostor je po žebříku z chodby. Vytápění je řešeno tuhými palivy. Voda je čerpána z vlastní kopané studny. Odpadní vody jsou svedeny do jímky na vyvážení. Inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, plyn) jsou přivedeny k hranici pozemku. Zahrada s ovocnými stromy je udržovaná, v její zadní části protéká řeka Dyje (pozemek není zaplavován).

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	2 634
% zastavění	26
Počet objektů v lokalitě	1

### Způsob využití lokality

přechozí využití	občanská vybavenost
stávající ÚPD	občanská vybavenost
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	bydlení

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	městys Vranov n. D. - 100 %
--------------------------	-----------------------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice	D1 - ex. Rosice - 75 km
silnice	II/398 - 100 m
železnice	241 - žst. Šumná - 7 km
letišťe	Brno-Tuřany - 90 km, Wien-Schwechat - 124 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano	kanalizace	ano - na hranici pozemku
pitná voda	ano - vlastní studna	plyn	ano - na hranici pozemku

## Poznámky k lokalitě

Stavba je ideální jako bytový dům s možností podnikání v suterénu a v prvním patře.

Tento výstup má pouze informativní charakter.