



areál býv. školy

Identifikace lokality

| | | | |
|----------------|------------------|-----------|-------------------|
| ID | 7232 | Okres | Znojmo |
| Název lokality | areál býv. školy | Kraj | Jihomoravský kraj |
| Název obce | Strachotice | ORP kód | 6220 |
| ICZUJ | 594822 | Okres kód | CZ0647 |
| ORP | Znojmo | Kraj kód | CZ064 |

Popis geografické polohy lokality

Jedná se o školní budovu č. p. 284 (p. č. 105/2, 105/3) v zastavěné části v centru obce Strachotice (k. ú. Micmanice), cca 10 km jihovýchodně od Znojma.

Popis současného stavu lokality

Přístup k budově je po zpevněné komunikaci s možností napojení na veškeré inž. sítě. Dvoupodlažní budova školy je půdorysu tvaru T, není podsklepena, nemá podkrovní. Na současném stavu se podepsalo řádění vandalů (vytlučená okna, omítka) a působení sběračů kovů (interiéry), jinak je budova v dobrém technickém stavu. Včleněný dvůr je oplocen pobořenou cihlovou zdí s bránou, má zděný sklad (řízená skládka kovů, lednic).

Velikost lokality

| | |
|----------------------------------|-------|
| Rozloha celkem (m ²) | 1 402 |
| % zastavění | 35 |
| Počet objektů v lokalitě | 1 |

Způsob využití lokality

| | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| přečozí využití | občanská vybavenost (Základní škola) |
| stávající ÚPD | občanská vybavenost |
| stávající využití v % | 0 |
| nejvhodnější budoucí využití | prvovýroba, byty, muzeum, ubytovna |

Vlastnické vztahy

| | |
|--------------------------|----------------|
| Jednotliví vlastníci v % | obecní - 100 % |
|--------------------------|----------------|

Dopravní dostupnost lokality

| | |
|-----------|---|
| dálnice | R52 - Pohořelice - 42 km |
| silnice | II/408 - 2 km |
| železnice | 246 - Hodonice - 7,7 km |
| letišťe | Brno-Tuřany - 72 km, Wien-Schwechat - 92 km |

Technický stav lokality

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| existence ekologických zátěží | ne | užitková voda | ne |
| elektrická energie | ano - možnost napojení | kanalizace | ano - možnost napojení |
| pitná voda | ne | plyn | ne |

Poznámky k lokalitě

Ideální způsob následného využití je možné předpokládat pro potřeby chráněného bydlení, penzionu pro seniory, sociálního bydlení (objekt se nachází v klidové lokalitě) s potřebnou infrastrukturou. Vzhledem k nemalým nákladům na rekonstrukci je žádoucí zapojení soukromého sektoru.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.