



## budova býv. školy

### Identifikace lokality

ID	7226	Okres	Znojmo
Název lokality	budova býv. školy	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Vratěnin	ORP kód	6220
ICZUJ	595110	Okres kód	CZ0647
ORP	Znojmo	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Budova se nachází v centru obce Vratěnin, která se nachází cca 42 km západně od Znojma při silnici II/408 (Uherčice-Písečné).

### Popis současného stavu lokality

V současné době je objekt (budova a zahrada, p. č. 238) zcela bez využití a začíná být ve špatném technickém stavu. Je majetkem Nadace pro výstavbu penzionů pro seniory, s komplexními službami.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	1 156
% zastavění	40
Počet objektů v lokalitě	1

### Způsob využití lokality

přechozí využití	občanská vybavenost (škola)
stávající ÚPD	drobná výroba, bydlení, služby
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	drobná výroba, cestovní ruch, byty

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	Nadace pro výstavbu penzionů pro seniory, s komplexními službami
--------------------------	--

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice	D1 - Velké Meziříčí - 74 km
silnice	II/409 - 0 km
železnice	Drosendorf (Rak) - 6,7 km; 243 - Jemnice - 19 km
letišťe	Brno-Tuřany - 111 km, Wien-Schwechat - 125 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano	kanalizace	ano
pitná voda	ano	plyn	ano

## Poznámky k lokalitě

Budovu je možno rekonstruovat pro jakýkoliv druh podnikání v oblasti občanské vybavenosti, služeb a bydlení.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.