



Bývalá rota PS

Identifikace lokality

ID	7211	Okres	Znojmo
Název lokality	Bývalá rota PS	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Vratěnin	ORP kód	6220
ICZUJ	595110	Okres kód	CZ0647
ORP	Znojmo	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál bývalé rotý pohraniční stráže leží na východním okraji obce Vratěnin (cca 42 km západně od Znojma) při silnici III. třídy směrem na Oberthürnau (Rakousko).

Popis současného stavu lokality

V areálu se nachází dvoupatrová ubytovací budova, garáže a sklady, které jsou v současné době nevyužívány. Areál je v majetku dvou fyzických osob. Objekty jsou v relativně dobrém technickém stavu.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	15 000
% zastavění	8
Počet objektů v lokalitě	5

Způsob využití lokality

přečozí využití	armáda
stávající ÚPD	Drobná výroba, cestovní ruch, bydlení
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	obchod a služby, jiné (služby v cestovním ruchu)

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	2 fyzické osoby - 100 %
--------------------------	-------------------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice	D1 - Velké Meziříčí - 74 km
silnice	II/409 - 1 km, I/38 - 30 km
železnice	Drosendorf (Rak) - 5,5 km; 243 - Jemnice - 18 km
letišťe	Brno-Tuřany - 111 km, Wien-Schwechat - 125 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	Ne	užitková voda	
elektrická energie	ano	kanalizace	
pitná voda	ano	plyn	

Poznámky k lokalitě

Areál je možné restrukturalizovat pro jakýkoliv druh podnikání v oblasti občanské vybavenosti, cestovního ruchu, služeb a bydlení. Areál má od r. 2007 nového majitele - existuje podnikatelský záměr na využití (ubytovna, zařízení v oblasti cestovního ruchu).

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.