



## Identifikace lokality

ID	7204		
Název lokality	<b>Zámek</b>		
Název obce	Hrušovany nad Jevišovkou		
ICZUJ	594156	ORP kód	6220
ORP	Znojmo	Okres kód	CZ0647
Okres	Znojmo	Kraj kód	CZ064
Kraj	Jihomoravský kraj		



## Popis geografické polohy lokality

Město leží cca 15 km od státní silnice I/ 53 a cca 12 km od státní hranice s Rakouskem. V rámci obce leží areál zámku v centru Hrušovan, cca 250 m od státní silnice II/414, cca 150 m od státní silnice II/415.

## Popis současného stavu

V areálu se nacházejí tři objekty. Nejvýznamnějším je budova zámku naposledy přestavovaném v 1. polovině 19. století. Zámek je památkově chráněný a v havarijním stavebně technickém stavu. Objekty garáží a ubytovny svou existencí narušují okolí památky a nezapadají do předpokládané koncepce využití areálu.

## Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	10 879
% zastavění	31
Počet objektů v lokalitě	3

## Způsob využití lokality

přechozí využití	armáda
stávající ÚPD	plocha pro občanskou vybavenost
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	zdravotnictví, cestovní ruch, sociální oblast

## Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	obec - 100 %
--------------------------	--------------

## Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D2 - ex. Hustopeče - 53 km
dopravní dostupnost - silnice	II/415 - 0,15 km, II/414 - 0,25 km

dopravní dostupnost - železnice 244-6 - Hrušovany nad Jevišovkou  
- 3 km

dopravní dostupnost - letiště Brno-Tuřany - 52 km

existence ekologických  
zátěží

ne

užitková voda

ne - možnost vnějšího napojení

kanalizace

ne - možnost vnějšího napojení

elektrická energie

ne - možnost vnějšího  
napojení

plyn

ne - možnost vnějšího napojení

pitná voda

ne - možnost vnějšího  
napojení

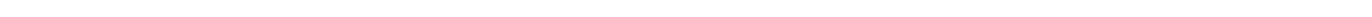
---

## Poznámky

Město nechalo zpracovat studii revitalizace zámku v oblasti CR (rekreace a lázeňství), a to až do fáze dokumentace pro stavební řízení. Náplní projektu je celková rekonstrukce objektu zámku a jeho adaptace na ubytovací zařízení. Město však na zainvestování stavby nemá dostatečné finanční kapacity, má v záměru objekt prodat možnému investorovi. Podmínkou odprodeje je dodržení náplně projektu, tj. využití v rámci občanské vybavenosti a cestovního ruchu.

---

## Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.

---

**2011 | RRAJM** - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky

Tel: (+420) 541 211 635

[www.rrajm.cz](http://www.rrajm.cz)

[rrajm@rrajm.cz](mailto:rrajm@rrajm.cz)