



Identifikace lokality

ID	7204		
Název lokality	Zámek		
Název obce	Hrušovany nad Jevišovkou		
ICZUJ	594156	ORP kód	6220
ORP	Znojmo	Okres kód	CZ0647
Okres	Znojmo	Kraj kód	CZ064
Kraj	Jihomoravský kraj		



Popis geografické polohy lokality

Město leží cca 15 km od státní silnice I/ 53 a cca 12 km od státní hranice s Rakouskem. V rámci obce leží areál zámku v centru Hrušovan, cca 250 m od státní silnice II/414, cca 150 m od státní silnice II/415.

Popis současného stavu

V areálu se nacházejí tři objekty. Nejvýznamnějším je budova zámku naposledy přestavovaném v 1. polovině 19. století. Zámek je památkově chráněný a v havarijním stavebně technickém stavu. Objekty garáží a ubytovny svou existencí narušují okolí památky a nezapadají do předpokládané koncepce využití areálu.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	10 879
% zastavění	31
Počet objektů v lokalitě	3

Způsob využití lokality

přechozí využití	armáda
stávající ÚPD	plocha pro občanskou vybavenost
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	zdravotnictví, cestovní ruch, sociální oblast

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	obec - 100 %
--------------------------	--------------

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D2 - ex. Hustopeče - 53 km
dopravní dostupnost - silnice	II/415 - 0,15 km, II/414 - 0,25 km

dopravní dostupnost - železnice 244-6 - Hrušovany nad Jevišovkou
- 3 km

dopravní dostupnost - letiště Brno-Tuřany - 52 km

existence ekologických
zátěží

ne

užitková voda

ne - možnost vnějšího napojení

elektrická energie

ne - možnost vnějšího
napojení

kanalizace

ne - možnost vnějšího napojení

pitná voda

ne - možnost vnějšího
napojení

plyn

ne - možnost vnějšího napojení

Poznámky

Město nechalo zpracovat studii revitalizace zámku v oblasti CR (rekreace a lázeňství), a to až do fáze dokumentace pro stavební řízení. Náplní projektu je celková rekonstrukce objektu zámku a jeho adaptace na ubytovací zařízení. Město však na zainvestování stavby nemá dostatečné finanční kapacity, má v záměru objekt prodat možnému investorovi. Podmínkou odprodeje je dodržení náplně projektu, tj. využití v rámci občanské vybavenosti a cestovního ruchu.

Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.

2011 | RRAJM - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky

Tel: (+420) 541 211 635

www.rrajm.cz

rrajm@rrajm.cz