



Zemědělské družstvo – provozovna Miroslavské Knínice

Identifikace lokality

ID	7118	Okres	Znojmo
Název lokality	Zemědělské družstvo – provozovna Miroslavské Knínice	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Miroslavské Knínice	ORP kód	6212
ICZUJ	594466	Okres kód	CZ0647
ORP	Moravský Krumlov	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Na okraji severozápadní části obce Miroslavské Knínice.

Popis současného stavu lokality

Lokalita je od roku 2013 bez využití. V roce 2012 zde byl ukončen chov prasat provozovaný Agrodružstvem Miroslav. Celý areál leží na 18 parcelách s různými vlastníky. Jsou zde nedořešené majetkové vztahy. Chlévy jsou v majetku Agrodružstva Miroslav, ale pozemky v areálu jsou většinou soukromých vlastníků.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	17 099
% zastavění	27
Počet objektů v lokalitě	5

Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství (agrodružstvo – chov prasat, sklad)
stávající ÚPD	plochy s objekty zemědělské výroby
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	zemědělská výroba (bylo by vhodné zbourat staré chlévy a umístit zde jinou průmyslovou výrobu)

Vlastnické vztahy

Jednotliví vlastníci v %	61,87% Hana Langová 16,82% Agrodružstvo Miroslav 10,29% Hana Langová + Jiří Souček 9,23% SMJ Ing. Roman Souček + Hana Součková 1,79% Jiří Souček
--------------------------	--

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D52 Pohořelice – Brno – 20 km

silnice I/53 Znojmo – Pohořelice – 7 km (III/ 4136 – 300 m)

železnice 244 – žst. Bohutice – 3 km

letišťe Brno-Tuřany – 52 km; Vídeň – 127 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	
elektrická energie	ano - transformátor v areálu	kanalizace	ano - dešťová (splašková cca 150)
pitná voda	ano - nový přivaděč pitné vody (plyn	ano

Poznámky k lokalitě

Největším problémem jsou vlastnické vztahy na pozemcích. Dostupnost pro nákladní techniku je dobrá. Co se ekologie týče, jsou zde 3 záchytné jímky na splašky z chovu prasat, které bude třeba odčerpat a zajistit. Po vyřešení vlastnických vztahů zřejmě zemědělská výroba. Případně by bylo vhodné zbourat staré chlévy a umístit zde jinou průmyslovou výrobu.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.