



Identifikace lokality

ID	6202		
Název lokality	ZD		
Název obce	Lovčičky		
ICZUJ	593265	ORP kód	6215
ORP	Slavkov u Brna	Okres kód	CZ0646
Okres	Vyškov	Kraj kód	CZ064
Kraj	Jihomoravský kraj		



Popis geografické polohy lokality

Areál bývalého zemědělského družstva se nachází na okraji obce Lovčičky (16 km JV od Brna) v CHKO Žďárský les. Obec je napojena na silnici III. třídy, která zde končí.

Popis současného stavu

V současné době je areál býv. Agroklasu z 60 % ve vlastnictví obce a je nevyužit. Zbývá část je v majetku fyzických osob, které mají zájem na odprodeji pozemků (schváleno zastupitelstvem). Na pozemcích se nachází 4 budovy v majetku obce. Budovy jsou v rozdílném stavebně technickém stavu.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	35 530
% zastavění	8
Počet objektů v lokalitě	4

Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	plochy pro rekreaci
stávající využití v %	10
nejvhodnější budoucí využití	rekreace, cestovní ruch

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v % obec - 60 %, fyz. osoby - 40 %

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice D1 - ex. Holubice - 17 km
dopravní dostupnost - silnice II/ 418 - 2 km

dopravní dostupnost - železnice

300 - Sokolnice - 11 km

dopravní dostupnost - letiště

Brno-Tuřany - 15 km

existence ekologických zátěží

ne

užitková voda

ano

elektrická energie

ano

kanalizace

ano

pitná voda

ne

plyn

ano

Poznámky

Obec uvažuje o prodeji areálu. Vzhledem k jeho poloze v CHKO by bylo vhodné ho využít k rekreaci a agroturistice s ubytovacími kapacitami. V současnosti je částečně využíván jako sklad stavebnin.

Fotodokumentace





Tento výstup má pouze informativní charakter.

2011 | RRAJM - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy
Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky
Tel: (+420) 541 211 635
www.rrajm.cz
rrajm@rrajm.cz