



## Identifikace lokality

ID	5306		
Název lokality	<b>areál býv. zemědělského družstva</b>		
Název obce	<b>Blatnička</b>		
ICZUJ	586056		
ORP	Veselí nad Moravou	ORP kód	6218
Okres	Hodonín	Okres kód	CZ0645
Kraj	Jihomoravský kraj	Kraj kód	CZ064



## Popis geografické polohy lokality

Budova se nachází v západní cípu obce Blatnička na pozemcích st. p. č. 296/1, 2, 3, 4 ve 100 m vzdálenosti od I/54.

## Popis současného stavu

Jedná se o budovu sušky osivové kukuřice v areálu bývalého zemědělského družstva. V současnosti je nemovitost ve vlastnictví BLATINIE, a.s. Blatnice pod Svatým Antonínkem č.p. 855, jejíž vlastníci pro ni hledají vhodné využití. Objekt je v špatném stavebně technickém stavu. K budově vede posunovací žlab umístěný v dalším volném, ale zastřešeném prostoru, který může být rovněž předmětem projektu.

## Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	1 162
% zastavění	100
Počet objektů v lokalitě	1

## Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	drobná výroba, skladování

## Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	právnícká osoba (Blatinie)
--------------------------	----------------------------

## Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D1 (SLK) - Nové Mesto n. Váhom - 38 km; D2 - Břeclav - 54 km
dopravní dostupnost - silnice	I/54 - 0,1 km

dopravní dostupnost - železnice 343 - Louka - 4,5 km

dopravní dostupnost - letiště Brno-Tuřany - 80 km

existence ekologických zátěží nelze předpokládat

elektrická energie ano

pitná voda

užitková voda

kanalizace

plyn

## Poznámky

Ideální využití je pokračování zemědělské činnosti nebo lehké výroby, prostora pro sklady a dílny.

## Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.

Tel: (+420) 541 211 635

[www.rrajm.cz](http://www.rrajm.cz)

[rrajm@rrajm.cz](mailto:rrajm@rrajm.cz)