



lihovar

Identifikace lokality

ID	5305	Okres	Hodonín
Název lokality	lihovar	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Velká nad Veličkou	ORP kód	6218
ICZUJ	586714	Okres kód	CZ0645
ORP	Veselí nad Moravou	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v JV části obce (cca 16 km JV od Veselí nad Moravou, 6 km od st. hranice se Slovenskem) podél příjezdové komunikace napojené po cca 0,5 km na I/71. Je součástí zastavěné části obce.

Popis současného stavu lokality

Areál lihovaru je několik let nevyužíván (ukončení výroby 2007/2008), budovy jsou v majetku fyz. osoby, pozemky mají poměrně komplikovanou vlastnickou strukturu. Celkový technický stav objektů je dobrý až uspokojivý. Některé objekty v severní části areálu bude zřejmě třeba demolovat, budovy v jižní části byly naopak poměrně nedávno rekonstruovány.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	19 000
% zastavění	26
Počet objektů v lokalitě	11

Způsob využití lokality

přechozí využití	průmysl (pěstitelská pálenice)
stávající ÚPD	výroba, průmysl, skladování
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	drobná výroba, skladování

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	ČR (20 %), obec (15 %), státní statek (10 %) a FO (55 %)
--------------------------	--

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 (SLK) - Nové Mesto n. Váhom - 42 km; D2 - Břeclav - 54 km

silnice I/70 - 0,5 km

železnice 343 - Velká nad Veličkou - 1,5 km

letišťe Brno-Tuřany - 80 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ano
elektrická energie	ano	kanalizace	ano
pitná voda	ano	plyn	ano

Poznámky k lokalitě

Ideální je pokračování v původním funkčním využití areálu, resp. lehké výrobní činnosti. Uplatní se zde rovněž sklady a v jižní části privátní bydlení.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.