



statek

Identifikace lokality

ID	5214	Okres	Hodonín
Název lokality	statek	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Žeravice	ORP kód	6210
ICZUJ	586820	Okres kód	CZ0645
ORP	Kyjov	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Zemědělská usedlost (č. p. 67) z konce 19. století se nachází v SV části obce Žeravice (cca 9 km východně od Kyjova). K areálu vede zpevněná komunikace, která po 250 m přechází v silnici III. třídy.

Popis současného stavu lokality

Statek má čtvercový půdorys. Jednotlivé budovy jsou přízemní, částečně podsklepené (sklep pod nebytovými prostory 200 m², sklep pod obytnou částí 30 m²). Střecha je cihlová, zdivo z pálených cihel. Součástí zastavěné plochy je několik dalších hospodářských objektů (chlév, konírna, vepřín, sklad). V současnosti jsou objekty z velké části nevyužity. V západní části sousedí se skladem stavebnin. Bývalý nájemce se vystěhoval z důvodu výpovědi.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	6 019
% zastavění	20
Počet objektů v lokalitě	5

Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	zemědělství
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	zemědělství

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	SJM (Sedláček David, Jakub) - 100 %
--------------------------	-------------------------------------

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D2 - Podivín - 42 km

silnice II/426 - 3,5 km

železnice 340 - Bzenec - 8,5 km

letišťe Brno-Tuřany - 59 km

Technický stav lokality

existence ekologických zátěží Nelze předpokládat

užitková voda ano

elektrická energie ano

kanalizace ne

pitná voda ano

plyn ne

Poznámky k lokalitě

Novým vlastníkem (2013) je spol. Zenergo, a.s. Možné využití je jakákoliv drobná výroba, sklady, dílny, v úvahu přichází i bydlení. K parcele jsou přimknuty ještě zahrada a vinice - celkem má pozemek rozlohu cca 10 500 m².

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.