



## Identifikace lokality

ID	5204		
Název lokality	<b>Vepřín Bohuslavice u Kyjova</b>		
Název obce	<b>Kyjov</b>		
ICZUJ	586307		
ORP	Kyjov	ORP kód	6210
Okres	Hodonín	Okres kód	CZ0645
Kraj	Jihomoravský kraj	Kraj kód	CZ064



## Popis geografické polohy lokality

Objekt vepřína v Bohuslavicích (místní část Kyjova) se nachází v nezastavěné části obce. Je přístupný po panelové komunikaci, která je na jihu napojena na silnici II/432.

## Popis současného stavu

Nutná celková rekonstrukce objektu a odstranění případné ekologické zátěže. Vzhledem k tomu, že pozemky pod budovou se nachází v majetku ČR (Pozemkový fond), bude realizace časově náročná. Nyní částečně využíván jako sklad zemědělských strojů, údržba zeleně.

## Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	4 710
% zastavění	16
Počet objektů v lokalitě	1

## Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	občanská vybavenost
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	jiné (střelnice, cestovní ruch)

## Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v % právnícká osoba

## Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D2 - Podivín - 37 km, D1 - Vyškov - 38 km
dopravní dostupnost - silnice	II/432 - 0,7 km

dopravní dostupnost - železnice 340 - Bohuslavice u Kyjova - 0,2 km

dopravní dostupnost - letiště Brno-Tuřany - 52 km

existence ekologických zátěží

Lze předpokládat

užitková voda

elektrická energie

ano

kanalizace

pitná voda

plyn

---

## Poznámky

Dle záměru nového majitele objektu (fyzická osoba) by se mělo jednat o rekonstrukci na rekreační zázemí - rodinný penzion zřejmě s interiérovou střelnicí. Vychází z přírodní lokace stavby a z dobrého dopravního spojení (obcí prochází trať ČD a silnice II/432). Město jej podporuje změnou ÚPD v roce 2006.

---

## Fotodokumentace



---

Tento výstup má pouze informativní charakter.

---

**2011 | RRAJM** - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky

Tel: (+420) 541 211 635

[www.rrajm.cz](http://www.rrajm.cz)

[rrajm@rrajm.cz](mailto:rrajm@rrajm.cz)