



Identifikace lokality

ID	5201		
Název lokality	Zámek		
Název obce	Bzenec		
ICZUJ	586081	ORP kód	6210
ORP	Kyjov	Okres kód	CZ0645
Okres	Hodonín	Kraj kód	CZ064
Kraj	Jihomoravský kraj		



Popis geografické polohy lokality

Bzenecký zámek a jeho areál se nachází na Z straně Bzence v sousedství silnice I/ 54. V jihozápadní části se nachází areál pro výrobu a skladování vína, který byl kdysi se zámkem spojen a dodnes mají propojená sklepení. Na SZ je zámek otevřen do krajiny velkým udržovaným parkem.

Popis současného stavu

Areál zámku je složen jednak z původní výstavby (s památkovou ochranou) a řady objektů postavených v druhé polovině 20. století, které převážně sloužily pro výrobu a expedici vína. Původní část byla postavena v 18. století a po r. 1948 využívána jako sídlo Vinařských závodů a dále jako škola (školící středisko).

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	10 457
% zastavění	39
Počet objektů v lokalitě	7

Způsob využití lokality

přechodí využití	zemědělství
stávající ÚPD	plocha pr o obchod a služby
stávající využití v %	20
nejvhodnější budoucí využití	rekreace, cestovní ruch

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	obec - 100 %
--------------------------	--------------

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D2 - ex. Břeclav - 45 km
dopravní dostupnost - silnice	I/ 54 - 300 m

dopravní dostupnost - železnice 340 - Bzenec - 1,5 km

dopravní dostupnost - letiště Brno-Tuřany - 50 km

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano	kanalizace	ano
pitná voda	ano	plyn	ano

Poznámky

Město Bzenec nechalo vypracovat již několik studií na využití areálu, které předpokládaly smíšenou zástavbu - občanské vybavení, služby. Část památkově chráněných objektů byla uvažována jako hotel, část reprezentační místo firmy a další by tvořily společenské a hospodářské zázemí. Ostatní objekty nemají vazbu na původní areál zámku budou odstraněny. Studie (vzhledem k památkové ochraně) stanovila náklady na cca 200-300 mil. Kč. Město nemá dostatečné fin. prostředky na revitalizaci areálu. Vzhledem k tradici vinařství, lokalizaci zámku a města v turistické destinaci Slovácko je vhodným postupem multifunkční využití zámku coby vinařského kongresového, ubytovacího a stravovacího centra.

Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.

2011 | RRAJM - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky

Tel: (+420) 541 211 635

www.rrajm.cz

rrajm@rrajm.cz