

## areál bývalého ZD

### Identifikace lokality

ID	3553	Okres	Brno-venkov
Název lokality	areál bývalého ZD	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Úsuší	ORP kód	6217
ICZUJ	584070	Okres kód	CZ0643
ORP	Tišnov	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Areál bývalého ZD ve východní části katastru obce Úsuší.

### Popis současného stavu lokality

V současné době se vyřizuje demolice dvou objektů (vepřinů), ta by měla proběhnout do konce roku 2019.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	18 500
% zastavění	20
Počet objektů v lokalitě	4

### Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství (živočišná výroba – vepřín, kravin)
stávající ÚPD	výroba, sklady, služby, zemědělská výroba
stávající využití v % nejvhodnější budoucí využití	část sklad, část výroba, část demolice

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	Pozemek 50% Ing. Karel Marvánek + 50% Karel Pleva + SJM Plevovi, budovy ZD Deblín
--------------------------	---

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - ex. Velká Bíteš - 15 km

silnice II/379 - 1,3 km

železnice žst. Tišnov - 6,5 km

letišťe Brno-Tuřany - 39 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží lze předpokládat

užitková voda ne

elektrická energie ano

kanalizace ne

pitná voda ano

plyn ne

## Poznámky k lokalitě

Dva objekty by měly být demolovány v roce 2019, třetí objekt - plechová hala je využíván ke skladování, další objekt (bývalý kravín) je zčásti pronajat na kovovýrobu.

Tento výstup má pouze informativní charakter.