



## Bývalý teletník

### Identifikace lokality

ID	3414	Okres	Brno-venkov
Název lokality	Bývalý teletník	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Telnice	ORP kód	6216
ICZUJ	583979	Okres kód	CZ0643
ORP	Šlapanice	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Bývalý areál živočišné výroby leží v jihozápadním cípu k. ú. Telnice (cca 10 km jižně od Brna) při silnici III. třídy.

### Popis současného stavu lokality

Lokalita není využívána a budovy jsou v havarijním stavu, řada z nich likvidována. Budovy vlastní spol. Finbau, pozemky FO a ČR. V územním plánu je areál veden jako průmyslová zóna.

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	35 000
% zastavění	60
Počet objektů v lokalitě	9

### Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	průmyslová zóna
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	podnikání, skladování

### Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	objekty Finbau, pozemky FO, ČR
--------------------------	--------------------------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D2 - Blučina - 5 km

silnice II/416 - 0,5 km

železnice 300 - Sokolnice - 5 km

letišťe Brno-Tuřany - 16 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží Lze předpokládat

užitková voda

elektrická energie

kanalizace

pitná voda

plyn

## Poznámky k lokalitě

Spol Finbau nabízí pozemky a objekty k pronájmu. Využití ploch dle územního plánu předpokládá realizaci projektů z oblasti lehké výroby, skladování ap.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.