



Areál na ulici Holubická

Identifikace lokality

ID	3408	Okres	Brno-venkov
Název lokality	Areál na ulici Holubická	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Pozořice	ORP kód	6216
ICZUJ	583677	Okres kód	CZ0643
ORP	Šlapanice	Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Na výjezdu z jižní části městyse při ulici Holubické (II/383) po pravé straně. Připojení na D1 ve vzdálenosti cca 2,5 km, železnice v místě.

Popis současného stavu lokality

Areál v minulosti využívalo JZD 1. máj Pozořice. Dnes se zde nachází řada parcel v různém vlastnictví - asi největší část spravuje Bonagro Blažovice (prodej krůt), dále v areálu působí Exteriér Beton Pozořice (sklad, prodej stavebnin), Vaspo Pozořice (M. Valehrach), Messeservis International. Objekty v areálu vesměs využívány a v dobrém stavu. Spol. Bonagro Blažovice provozuje v areálu sběrný dvůr, některé objekty jsou v havarijním stavu (před posouzením statika) a zřejmě k likvidaci.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	46 500
% zastavění	65
Počet objektů v lokalitě	10

Způsob využití lokality

přečozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	
stávající využití v %	70
nejvhodnější budoucí využití	dílny, sklady

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	právnícké osoby (Bonagro Blažovice, Messe Service International, Exteriér Beton) - 70 %, fyzické osoby - 30 %
--------------------------	---

Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - Holubice - 2,5 km

silnice II/383 - 0 km

železnice 244 - 0 km

letišťe Brno-Tuřany - 13 km

Technický stav lokality

elektrická energie ano

pitná voda

užitková voda

kanalizace

plyn

Poznámky k lokalitě

K nabídce jsou 3 objekty v západní části areálu. Areál je jinak z velké části využit, volné plochy mohou sloužit jako plocha pro další podnikání.

Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.