



## Bývalá fara

### Identifikace lokality

ID	3307	Okres	Brno-venkov
Název lokality	Bývalá fara	Kraj	Jihomoravský kraj
Název obce	Veverské Knínice	ORP kód	6214
ICZUJ	584118	Okres kód	CZ0643
ORP	Rosice	Kraj kód	CZ064

### Popis geografické polohy lokality

Soubor objektů fary je situován na kraji obce (cca 800 obyvatel) v těsné blízkosti Brna (Brněnské přehrady). Má velmi výhodnou polohu vzhledem k D1 - ex. Ostrovačice je ve vzdálenosti necelých 3 km.

### Popis současného stavu lokality

Objekty fary jsou ve špatném technickém stavu. Jsou součástí rezidenční zástavby obce. Díky strategické poloze vůči Brnu může být vhodným objektem pro využití v cestovním ruchu (příp. penzion pro seniory).

### Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	1 700
% zastavění	100
Počet objektů v lokalitě	2

### Způsob využití lokality

přečozí využití	občanská vybavenost
stávající ÚPD	plochy pro občanskou vybavenost
stávající využití v %	20
nejvhodnější budoucí využití	občanská vybavenost (obchod, služby)

### Vlastnické vztahy

Jednotliví vlastníci v %	obec - 100 %
--------------------------	--------------

## Dopravní dostupnost lokality

dálnice D1 - ex. Ostrovačice - 3 km

silnice II/ 386 - 1,3 km

železnice 240 - Rosice - 8,3 km

letišťe Brno-Tuřany - 27 km

## Technický stav lokality

existence ekologických zátěží

ne

užitková voda

ne

elektrická energie

ano

kanalizace

ne

pitná voda

ano

plyn

ne

## Poznámky k lokalitě

Historická a architektonická hodnota stavby předurčuje k brzké rekonstrukci.

## Fotodokumentace lokality



Tento výstup má pouze informativní charakter.