



Identifikace lokality

| | | | | |
|----------------|------------------------------|-----------|---|--------|
| ID | 1202 | | | |
| Název lokality | areál Palladio Invest | |  | |
| Název obce | Boskovice | | | |
| ICZUJ | 581372 | | | |
| ORP | Boskovice | ORP kód | | 6202 |
| Okres | Blansko | Okres kód | | CZ0641 |
| Kraj | Jihomoravský kraj | Kraj kód | | CZ064 |

Popis geografické polohy lokality

Areál ŠS leží severně od Boskovic při komunikaci II/374. Původně v majetku JMK, v roce 2005 byl označen jako nepotřebný a následujícím roce byl areál prodán. Od roku 2007 je majetkem společnosti Palladio Invest, s.r.o., která jednotlivé budovy a pozemky pronajímá. Areál postupně rekonstruován pro výrobu, obchod, služby, zemědělství.

Popis současného stavu

Administrativní budova je v dobrém stavu - slouží jako zázemí spol. Palladio Invest, zemědělské objekty postupně rekonstruovány, některé demolovány. S výjimkou budovy bývalé živočišné výroby (p.č. 5156/26) je areál zcela využit. Nejvýznamnější firmy - Feron, Jezdecké potřeby - areál, Propanbutanové láhve, Kovo - hutní materiál. Z původně 9 ha areálu je nerekonstruována pouze 1 budova (cca 700 m²).

Velikost lokality

| | |
|----------------------------------|-----|
| Rozloha celkem (m ²) | 700 |
| % zastavění | 17 |
| Počet objektů v lokalitě | 38 |

Způsob využití lokality

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| přechozí využití | zemědělství |
| stávající ÚPD | Zemědělská výroba a výrobní služby |
| stávající využití v % | 90 |
| nejvhodnější budoucí využití | průmysl, zemědělství |

Vlastnické vztahy

| | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| jednotliví vlastníci v % | právnícká osoba (Palladio Invest) |
|--------------------------|-----------------------------------|

Technický stav lokality

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| dopravní dostupnost - dálnice | D1 - ex. Prostějov - 43 km |
|-------------------------------|----------------------------|

| | |
|---------------------------------|--------------------------|
| dopravní dostupnost - silnice | II/374 - 0 km |
| dopravní dostupnost - železnice | 262 - Boskovice - 1,8 km |
| dopravní dostupnost - letiště | Brno-Tuřany - 49 km |

| | | | |
|-------------------------------|------------------|---------------|---|
| existence ekologických zátěží | Lze předpokládat | užitková voda | a |
| elektrická energie | a | kanalizace | a |
| pitná voda | a | plyn | a |

Poznámky

Společnost Palladio Invest postupně úspěšně rekonstruuje a pronajímá všechny býv. zemědělské budovy. Využití pouze vlastních fin. prostředků. V minulosti neúspěšně pokus o využití financí z OPPI - Nemovitosti. Zbývá rekonstrukce posledního objektu (býv. živočišná výroba) - 694 m². Majitel uvažuje o využití fin. prostředků ze SF EU (OPPI).

Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.