



Identifikace lokality

ID	1202			
Název lokality	areál Palladio Invest			
Název obce	Boskovice			
ICZUJ	581372			
ORP	Boskovice	ORP kód		6202
Okres	Blansko	Okres kód		CZ0641
Kraj	Jihomoravský kraj	Kraj kód		CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál ŠS leží severně od Boskovic při komunikaci II/374. Původně v majetku JMK, v roce 2005 byl označen jako nepotřebný a následujícím roce byl areál prodán. Od roku 2007 je majetkem společnosti Palladio Invest, s.r.o., která jednotlivé budovy a pozemky pronajímá. Areál postupně rekonstruován pro výrobu, obchod, služby, zemědělství.

Popis současného stavu

Administrativní budova je v dobrém stavu - slouží jako zázemí spol. Palladio Invest, zemědělské objekty postupně rekonstruovány, některé demolovány. S výjimkou budovy bývalé živočišné výroby (p.č. 5156/26) je areál zcela využit. Nejvýznamnější firmy - Feron, Jezdecké potřeby - areál, Propanbutanové láhve, Kovo - hutní materiál. Z původně 9 ha areálu je nerekonstruována pouze 1 budova (cca 700 m²).

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	700
% zastavění	17
Počet objektů v lokalitě	38

Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	Zemědělská výroba a výrobní služby
stávající využití v %	90
nejvhodnější budoucí využití	průmysl, zemědělství

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v % právnícká osoba (Palladio Invest)

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice D1 - ex. Prostějov - 43 km

dopravní dostupnost - silnice	II/374 - 0 km
dopravní dostupnost - železnice	262 - Boskovice - 1,8 km
dopravní dostupnost - letiště	Brno-Tuřany - 49 km

existence ekologických zátěží	Lze předpokládat	užitková voda	a
elektrická energie	a	kanalizace	a
pitná voda	a	plyn	a

Poznámky

Společnost Palladio Invest postupně úspěšně rekonstruuje a pronajímá všechny býv. zemědělské budovy. Využití pouze vlastních fin. prostředků. V minulosti neúspěšně pokus o využití financí z OPPI - Nemovitosti. Zbývá rekonstrukce posledního objektu (býv. živočišná výroba) - 694 m². Majitel uvažuje o využití fin. prostředků ze SF EU (OPPI).

Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.