Identifikace lokality

ID	1138
Název lokality	**ŠLP Křtiny**
Název obce	Habrůvka
ICZUJ	581569
ORP	Blansko
Okres	Blansko
Kraj	Jihomoravský kraj

ORP kód	6201
Okres kód	CZ0641
Kraj kód	CZ064

Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v západní části k. ú. Habrůvka na spojnici mezi obcí Olomučany a městem Adamov, Josefovského údolí. Vzdálenost lokality od Brna je cca 25 km, od Blanska cca 5 km. V nejbližším okolí se nenachází žádná zástavba. Plochy v ÚP jsou definovány jako výroba.

Popis současného stavu

V současné době se zastaralé a chátrající zařízení využívá pouze jako mezisklad materiálu v rozsahu pouhých 30 %. Jsou zde vedeny vnitroareálové komunikace (na pokraji své životnosti). Topení bylo zajišťováno centrální kotelnou, je zde umístěna trafostanice v majetku Eon. Areál je oplocený, napojený na vlastní již nefunkční ČOV. Dvě větší haly jsou vybaveny portálovým jeřábem (nutno zrenovovat), ostatní budovy jsou v havarijním stavu a na některé je vydán demoliční výměr. Součástí areálu je i administrativní budova s možností ubytování cca 40 lidí a neobyvatelný dvoupodlažní bytový dům pro dvě rodiny.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m²)	20 306
% zastavění	75
Počet objektů v lokalitě	0

Způsob využití lokality

přechozí využití	průmysl (drobná výroba - zámečnická, dřevozpracující)
stávající ÚPD	výroba
stávající využití v %	10
nejvhodnější budoucí využití	drobná výroba, sklady

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	Mendlova univerzita v Brně - 100 %

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D1 - Holubice - 25 km
dopravní dospupnost - silnice	II/379 - 5 km
dopravní dostupnost - železnice	260 - žst. Adamov - 5 km
dopravní dostupnost - letiště	Brno-Tuřany - 25 km

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano - trafo	kanalizace	areálová napojena na vybírací ji
pitná voda	ano - vlastní studna	plyn	ne

Poznámky

Fotodokumentace

Tento výstup má pouze informativní charakter.

2011 | RRAJM - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy
Královopolská 3052/139, 612 00 Brno – Žabovřesky
Tel: (+420) 541 211 635
www.rrajm.cz
rrajm@rrajm.cz