



Identifikace lokality

ID	1138		
Název lokality	ŠLP Křtiny		
Název obce	Habrůvka		
ICZUJ	581569		
ORP	Blansko	ORP kód	6201
Okres	Blansko	Okres kód	CZ0641
Kraj	Jihomoravský kraj	Kraj kód	CZ064



Popis geografické polohy lokality

Areál se nachází v západní části k. ú. Habrůvka na spojnici mezi obcí Olomučany a městem Adamov, Josefovského údolí. Vzdálenost lokality od Brna je cca 25 km, od Blanska cca 5 km. V nejbližším okolí se nenachází žádná zástavba. Plochy v ÚP jsou definovány jako výroba.

Popis současného stavu

V současné době se zastaralé a chátrající zařízení využívá pouze jako mezisklad materiálu v rozsahu pouhých 30 %. Jsou zde vedeny vnitroareálové komunikace (na pokraji své životnosti). Topení bylo zajišťováno centrální kotelnou, je zde umístěna trafostanice v majetku Eon. Areál je oplocený, napojený na vlastní již nefunkční ČOV. Dvě větší haly jsou vybaveny portálovým jeřábem (nutno zrekonstruovat), ostatní budovy jsou v havarijním stavu a na některé je vydán demoliční výměr. Součástí areálu je i administrativní budova s možností ubytování cca 40 lidí a neobyvatelný dvoupodlažní bytový dům pro dvě rodiny.

Velikost lokality

Rozloha celkem (m ²)	20 306
% zastavění	75
Počet objektů v lokalitě	0

Způsob využití lokality

přechozí využití	průmysl (drobná výroba - zámečnická, dřevozpracující)
stávající ÚPD	výroba
stávající využití v %	10
nejvhodnější budoucí využití	drobná výroba, sklady

Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v %	Mendlova univerzita v Brně - 50 %, Stroje Svoboda, s.r.o. - 50 %
--------------------------	--

Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice	D1 - Holubice - 25 km
dopravní dostupnost - silnice	II/379 - 5 km
dopravní dostupnost - železnice	260 - žst. Adamov - 5 km
dopravní dostupnost - letiště	Brno-Tuřany - 25 km

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ne
elektrická energie	ano - trafo	kanalizace	areálová napojena na vybírací ji
pitná voda	ano - vlastní studna	plyn	ne

Poznámky

Zhruba polovina areálu (severní část) odkoupena spol. Stroje Svoboda.

Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.
