




## Identifikace lokality

ID	1137		
Název lokality	<b>Na Krátké</b>		
Název obce	Kuničky		
ICZUJ	581861		
ORP	Blansko	ORP kód	
Okres	Blansko	Okres kód	CZ0641
Kraj	Jihomoravský kraj	Kraj kód	CZ064

## Popis geografické polohy lokality

Objekt (st. č. 1050) se nachází v západní části obce Kuničky, cca 11 km severně od Blanska. Do místě vede silnice IV. třídy, silnice II/377 je vzdálena přibližně 2 km.

## Popis současného stavu

Stavba je prázdná a nevyužívaná po kovovýrobě a původním kravínu. Je napojena na nezpevněnou příjezdovou komunikaci. K objektu náleží udržované prostranství a silážní jáma. Je v dobrém technickém stavu, poměrně nedávno proběhla rekonstrukce střechy a okapů. JV od objektu se nachází stavba v podobném stavu (patří stejnému majiteli jako budova kravína).

## Velikost lokality

Rozloha celkem (m <sup>2</sup> )	687
% zastavění	100
Počet objektů v lokalitě	1

## Způsob využití lokality

přechozí využití	zemědělství
stávající ÚPD	výroba
stávající využití v %	0
nejvhodnější budoucí využití	bydlení (byty s pečovatelskou službou)

## Vlastnické vztahy

jednotliví vlastníci v % fyzická osoba

## Technický stav lokality

dopravní dostupnost - dálnice D1 - Vyškov - 38 km

dopravní dostupnost - silnice	II/374 - 2 km
dopravní dostupnost - železnice	260 - žst. Rájec-Jestřebí - 6 km
dopravní dostupnost - letiště	Brno-Tuřany - 42 km

existence ekologických zátěží	ne	užitková voda	ano
elektrická energie	ano	kanalizace	ne
pitná voda	ano	plyn	ne

## Poznámky

Ideální využití lokality pro potřeby skladování a dílen. V případě zamýšlené rekonstrukce na byty s pečovatelskou službou bude třeba provést řadu interiérových úprav, což bude znamenat zvýšené nároky na finanční prostředky.

## Fotodokumentace



Tento výstup má pouze informativní charakter.

---

**2011 | RRAJM** - Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

Královopolská 3052/139, 612 00 Brno - Žabovřesky

Tel: (+420) 541 211 635

[www.rrajm.cz](http://www.rrajm.cz)

[rrajm@rrajm.cz](mailto:rrajm@rrajm.cz)